



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 525**

19 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18859 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στον επί της οδού Ανεξαρτησίας 176 και Ο.Τ 188α το παραδοσιακό τμήμα της πόλης των Ιωαννίνων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754/19.5.2004).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 11.10.2004 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρθρου 3 παράγραφος 2 του νόμου 2831/2000.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα 2 κτίρια στο σύνολό τους, που βρίσκονται στο Παραδοσιακό τμήμα της πόλης των Ιωαννίνων επί της οδού Ανεξαρτησίας 176 και 178 στο Ο.Τ 188 α φερόμενης ιδιοκτησίας Μ. Παπαγεωργίου και Αυδή αντίστοιχα όπως φαίνονται σημειωμένα με μαύρη διαγράμμιση στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18859 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, διότι είναι αξιόλογα δείγματα κτιρίων λαϊκής αρχιτεκτονικής της περιοχής, που μας δίνουν στοιχεία για την εξέλιξη της αρχιτεκτονικής στην περιοχή αυτή, και συνιστούν συστατικό στοιχείο της φυσιογνωμίας του τμήματος αυτού της πόλης των Ιωαννίνων .

2. Ως διατηρητέα κτίρια χαρακτηρίζονται τα αρχικά εκάστοτε κτίρια καθώς και οι εναρμονιζόμενες με τα αρχικά κτίρια μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ΄ ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια και τα διατηρητέα στοιχεία απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλ-

λοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτιρίων συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στον φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέο κτίριο.

6. Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Αιτήσεις για προσθήκη στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού 'Ελεγχου (Ε.Π.Α.Ε.), για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 2) του ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφ όσον δεν παραβλάπτεται η ανάδειξη του διατηρητέου κτιρίου και ο χώρος που το περιβάλλει.

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

9. Για τα ως άνω κτίρια είναι δυνατή η ανακατασκευή των τμημάτων της τοιχοποιίας τα οποία παρουσιάζουν προβλήματα δομικής επάρκειας, με την ίδια μορφή και τεχνοτροπία, μετά από την σχετική τεκμηρίωση και γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ, προκειμένου να αποκατασταθεί η συνολική δομική ικανότητα - επάρκεια των διατηρητέων κτιρίων.

9. Επιβάλλεται η επαναφορά στην αρχική μορφολογία (ως προς τα υλικά) των στεγών, και των τμημάτων των διατηρητέων κτιρίων τα οποία σήμερα έχουν αλλοιωθεί από μεταγενέστερες επεμβάσεις.

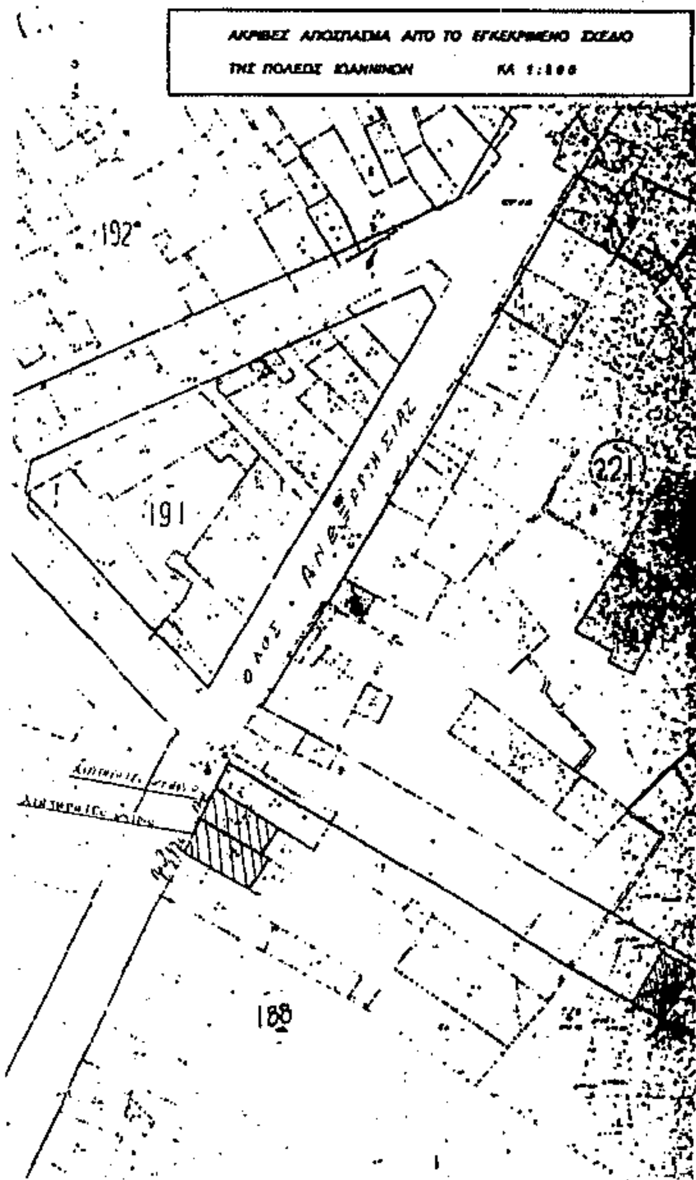
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ



Γ. 18859/05

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στον επί της οδού Ανεξαρτησίας 176 & 178 Ο.Τ. 188 α το παραδοσιακό τμήμα της πόλης των Ιωαννίνων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

5 Μαΐου 2005

ΑΘΗΝΑ

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φακ. 85Α/05.
σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

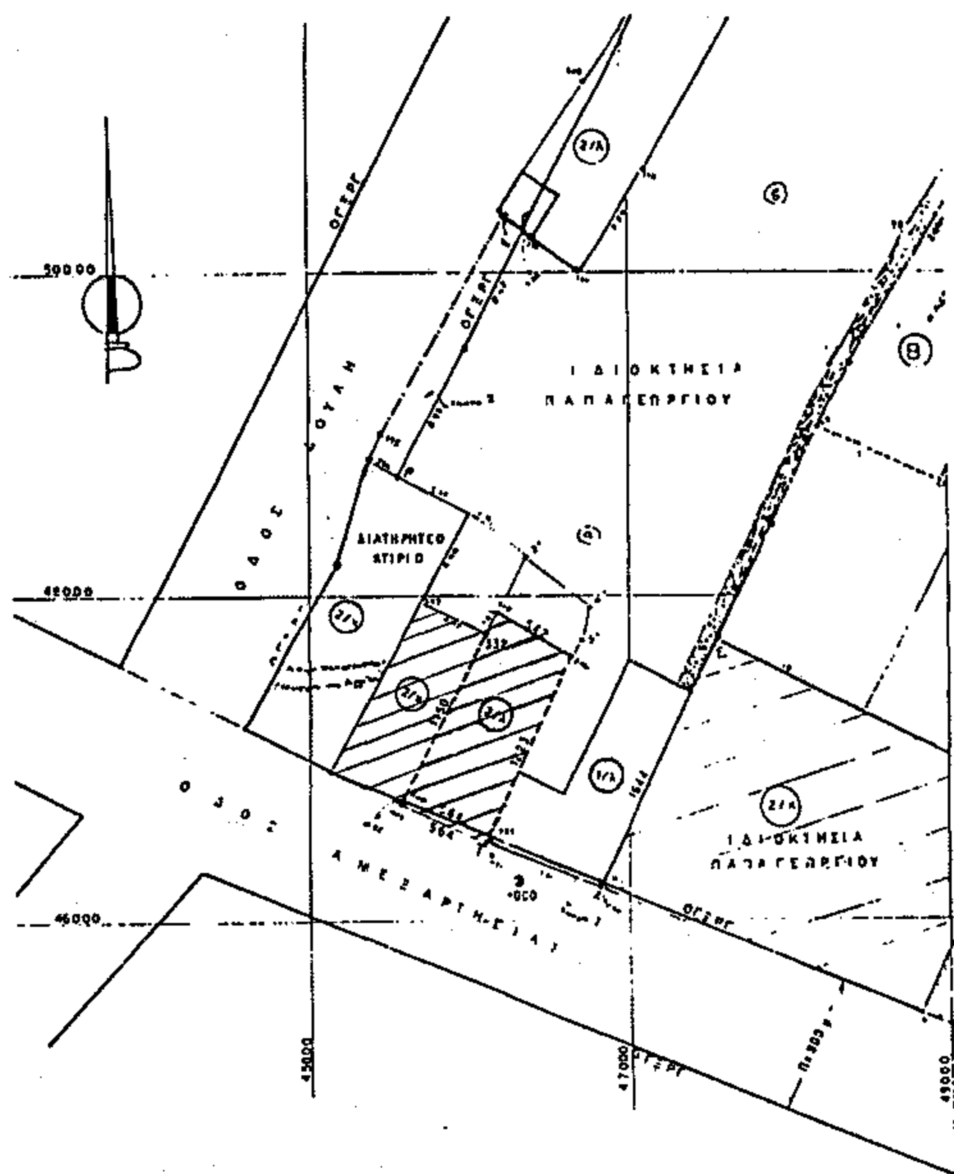
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ 176_178 Ο.Τ. 188α Ιωάννινα

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός δύο κτιρίων ως διατηρητέων επί της οδού Ανεξαρτησίας 176 και 178. στα Ιωάννινα

Διατηρητέο κτίριο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500


500.00
490.00
460.00
450.00
470.00
490.00
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. 17482 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης (Ν. Θεσ/νίκης) στην οδό Πολυτεχνείου 57, Κατούνη & πεζόδρομο Ολυμπίου Διαμαντή 58 στην περιοχή Λαδάδικα Θεσ/νίκης, Ο.Τ. Τ και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 1997) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 38).

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. Β΄ 754).

4) Την υπ' αριθμ. 8387/19.2.2004 κοινή Υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 162).

5) Την υπ' αριθμ. 1351/20.3.1992 απόφαση Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ακινήτου (Φ.Ε.Κ. 377/Δ΄/17.4.1992).

6) Τις από 16.6.2004 (αρ. πρωτ. 25884) αίτηση της εταιρείας «Μ & Λ ΚΟΥΪΔΗΣ Ο.Ε.» μόνης και αποκλειστικής κυρίας του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχου της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

7) Την από Μάρτιο, Μάϊο 2004 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του Μηχανικού Ιωακειμίδη Αντώνη.

8) Την από 10.9.2004 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο της Δικηγόρου Θεσ/νίκης Όλγας Ζυγούρα.

9) Την υπ' αριθμ. 98782/10.9.2004 πράξη συναίνεσης του Λεωνίδα Κουΐδη του Περικλή και της Ευδοκίας ως διαχειριστού και νομίμου εκπροσώπου της εδρενούσης στη Θεσ/νίκη ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «Μ. & Λ. ΚΟΥΪΔΗΣ Ο.Ε.», ενώπιον της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιωάννας Χρουσαλά - Μπιλίση.

10) Το υπ' αριθμ. 2989/17.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης & Επικοινωνίας / τμήμα πολιτιστικής κληρονομιάς του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σύμφωνα με το οποίο η απόφαση χαρακτηρισμού δεν έχει ανακληθεί και δεν έχει εκδοθεί συμπληρωματική απόφαση για ειδική ρύθμιση.

11) Την υπ' αριθμ. 293/2004 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης (Ν. Θεσ/νίκης) στην οδό Πολυτεχνείου 57, Κατούνη & πεζόδρομο Ολυμπίου Διαμαντή 58 στην περιοχή Λαδάδικα Θεσ/νίκης, Ο.Τ. Τ και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 1351/20.3.1992 απόφαση Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης (Φ.Ε.Κ. 377/Δ΄/17.4.1992), όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι:

α.- Θέση οικοπέδου: Περιφέρεια Κ.Μακεδονίας, Νομός Θεσ/νίκης, Δήμος Θεσ/νίκης, Οδός Πολυτεχνείου 57, Κατούνη & πεζόδρομο Ολυμπίου Διαμαντή 58 στην περιοχή Λαδάδικα Θεσ/νίκης , Ο.Τ. Τ.

β.- Εμβαδόν οικοπέδου: 89,80 τ.μ.

γ.- Οι όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από 4.5.2004 θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα από τη Δ/νση Πολεοδομίας της Ν.Α. Θεσ/νίκης είναι:

I. Ισχύων συντελεστής δόμησης: 4,80

II. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70 %

δ.- Συνολικά καλυπτόμενη επιφάνεια (υπάρχουσα κάλυψη): 89,80 τ.μ.

ε.- Σύνολο δομημένων επιφανειών (υπάρχουσα δόμηση): 179,60 τ.μ.

στ.- Μη προσμετρούμενα στο συντελεστή δόμησης τμήματα προοριζόμενα αποκλειστικά για βοηθητική χρήση: 47,80 τ.μ. (υπόγειο).

ζ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση: 198,42 τ.μ. εκ των οποίων τα 0 τ.μ. ισογείου και 198,42 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα της δικαιούμενης τη Μ.Σ.Δ. και μοναδικής κυρίας, νομέως και κατόχου του βαρυνομένου ακινήτου, ήτοι :

ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «Μ. & Λ. ΚΟΥΪΔΗΣ Ο.Ε.» για δομήσιμη επιφάνεια 198,42 τ.μ., εκ των οποίων 0 τ.μ. ισογείου και 198,42 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 3

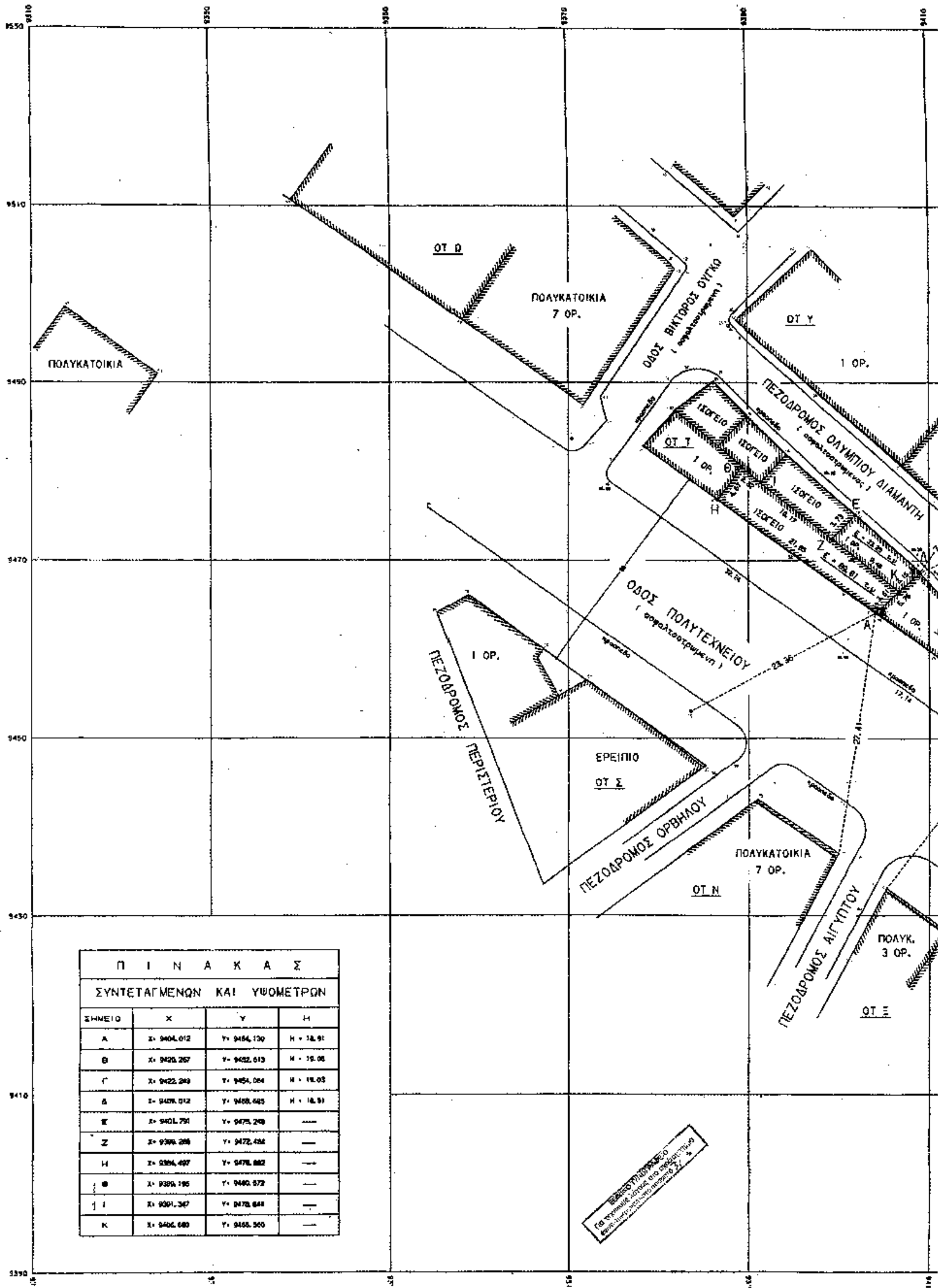
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η
Α	Χ= 9404.012	Υ= 9464.130	Η = 18.91
Β	Χ= 9420.267	Υ= 9452.613	Η = 19.06
Γ	Χ= 9422.249	Υ= 9454.064	Η = 19.03
Δ	Χ= 9409.012	Υ= 9468.685	Η = 18.91
Ε	Χ= 9401.791	Υ= 9475.249	—
Ζ	Χ= 9399.288	Υ= 9472.484	—
Η	Χ= 9396.497	Υ= 9478.882	—
Θ	Χ= 9389.195	Υ= 9480.572	—
Ι	Χ= 9391.347	Υ= 9478.644	—
Κ	Χ= 9406.680	Υ= 9468.560	—

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΟΤ Τ

ΙΣΤΟΡΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΛΑΔΑΔΙΚΑ

Α. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

1) Δ/γμα ρυμοτομιας 23-12-1927 (ΦΕΚ 48 / 1928)
27-7-1930 (ΦΕΚ 263 / 1930)
24-5-1969 (ΦΕΚ 130 / 1969)

2) Τροποποιηση ρυμοτομικου σχεδιου ιστορικου τοπου ΛΑΔΑΔΙΚΑ ΠΔ 22-4-1997 (ΦΕΚ 3748 / 13-05-1997)

Β. ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ (Δ/γμα 9-9-1925 ΦΕΚ 267 / 24-9-1925)

α) Κανονας Πρ. 10 μ. Εμβ. 200 μ2 (προ ΓΟΚ 73)

β) Παρεκκλιση : Αναλογα με το πλατος της οδου (Ανω περιοχη Δ/τος 9-9-1925)

ΣΥΣΤΗΜΑ : ΓΟΚ 2000 (πρωην ΣΥΝΕΧΕΣ)

ΥΨΟΣ : ΓΟΚ 2000 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ : ΓΟΚ 2000

ΣΔ = 4.6 ΚΑΛΥΨΗ = 70 % (ΓΟΚ 2000)

Γ. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ : ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Δ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ : ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : / του συμβολαιογραφου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 4000

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΕΡΜΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμενος μηχανικος του οικοπεδου που απεικονιζεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα με στοιχεια Α-Β-Γ-Δ-Α ΔΗΛΩΝΩ οτι τα ορια που εχω υλοποιησει ειναι ορθα.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Μ. κ Λ. ΚΟΥΙΔΗΣ Ο.Ε

ΕΡΓΟ : ΕΚΔΟΣΗ ΤΙΤΛΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΑΚΙΝΗΤΟ

ΘΕΣΗ : ΣΥΜΒΟΛΗ ΟΔΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 57
ΚΑΤΟΥΝΗ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΔΙΑΜΑΝΤΗ 58
ΙΣΤΟΡΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΛΑΔΑΔΙΚΑ
Ο.Τ. Τ ΔΗΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΣΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2004

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Αθήνα 18 Απριλίου 2005

Αρ. Φακ. 84 Β/05
εκ. 1

1 ΟΡ.

1 ΟΡ.

1 ΟΡ.

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
8 ΟΡ.

ΟΔΟΣ ΚΑΤΟΥΝΗ
(ασφαλτοστρωμένη)

Β

Γ

13.97

17.64

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
8 ΟΡ.

ΟΤ Φ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΤΡΑΠΕΖΑ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
7 ΟΡ.

ΠΟΛΥΚ.
3 ΟΡ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΑΤΟΥΝΗ

ΟΤ Π

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α΄	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β΄	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά: 210 - 4071010, fax: 210 - 4071010 internet: http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ